

USNESENÍ Z 12. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KYŠKOVICE KONANÉHO DNE 16. 12. 2019 OD 18:00 HODIN NA OBECNÍM ÚŘADĚ V KYŠKOVICÍCH

Zastupitelstvo obce:

I. Bere na vědomí

- 1) Kontrolu usnesení ze dne 18. 11. a 11. 12. 2019
- 2) Žádosti o pronájem obecního bytu.
- 3) Žádost o prodej obecního pozemku na výstavbu.

II. Schvaluje

- 1) Program a ověřovatelé zápisu
- 2) Plnění rozpočtu obce Kyškovice – příjmy, výdaje, financování
k 30. 11. 2019
- 3) Rozpočtové opatření obce Kyškovice č. 10.
- 4) Rozpočtové provizorium na rok 2020
- 5) Smlouvu o zřízení věcného břemene s Povodí Labe, státní podnik
- 6) Vzdání se předkupního práva obce na pozemek p.č. 160/5 a 160/11
v k.ú. Kyškovice.

7) Ceník služeb místního hospodářství a nájmu

8) Vodné ve výši 49,- Kč/m³, stočné ve výši 31,-Kč/m³ pro rok 2020

9) Zastupování ve věcech územního plánování obce Kyškovice do konce volebního období 2022, paní Ivanu Němcovou, a to s účinností od 1. 1. 2020.

10) Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením §§ 6 a 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a za použití § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů rozhodlo o pořízení „Změny č. 3 Územního plánu Kyškovic“ o rozšíření lokality Z3 o pozemky p.č. 1391 a 362/18 v k.ú. Kyškovice, a dále v lokalitě č. Z3 na pozemku parc. č. 362/18 v k.ú. Kyškovice z plochy zemědělské na plochu výroba a skladování.

Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením §§ 6 a 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a za použití § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů rozhodlo o pořízení „Změny č. 3 Územního plánu Kyškovic“ v lokalitě Z1 na pozemku parc. č. 362/15 a 362/16 v k.ú. Kyškovice, se stejným využitím, změna konfigurace zastavitelných ploch. Změna prověří umístění jednotlivých stavebních pozemků ve vztahu k veřejně prospěšné stavbě pro dopravní infrastrukturu, plochy veřejných prostranství pro dopravní infrastrukturu budou vymezeny v rámci ploch bydlení.

11) ZO v souladu s ust. § 45 odst. 4 stavebního zákona podmiňuje pořízení Změny č.3 úplnou úhradou nákladů na její zpracování, a to ve výši 100% z ceny díla (poměrná část za výše uvedenou lokalitu) hrazené projektantovi. Dohoda o úhradě nákladů bude uzavřena před podpisem smlouvy s projektantem.

ZO v souladu s ustanovením § 55a a 55b platného zákona 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, účinného od 1.1.2018, rozhodlo, že Změna č.3 ÚP Kyškovic bude pořizována zkráceným postupem pořizování změny územního plánu se zprávou o uplatňování územně plánovací dokumentace.

ZO rozhodlo, že projektantem Změny č.3 ÚP Kyškovice bude Ing. Petr Laube a pořizovatelem úřad územního plánování v Roudnici nad Labem.

12) Vypovězení z Nájemní smlouvy obecního bytu k 30. 6. 2020.

III. Ukládá

- 1) Podepsat a zaslat Smlouvu o zřízení věcného břemene se státním podnikem Povodí Labe
- 2) Zaslat odpověď na Žádost o odprodej části obecní parcely p.č. 398/11
- 3) Zaslat odpověď na žádost o Vzdání se předkupního práva obce na pozemek p.č. 160/5 a p.č. 160/11 v k.ú. Kyškovice.
- 4) Vyvěsit na úřední desku Ceník místního hospodářství a nájmu.
- 5) Vyvěsit na úřední desku cenu vodného a stočného pro rok 2020.
- 6) Zaslat výpověď z Nájemní smlouvy obecního bytu.

V Kyškovicích: 17. 12. 2019

Zapsala: Ivana Němcová



Ověřovatelé zápisu: Pavel Šimo



Šárka Šimová



Starostka obce: Ivana Racková

